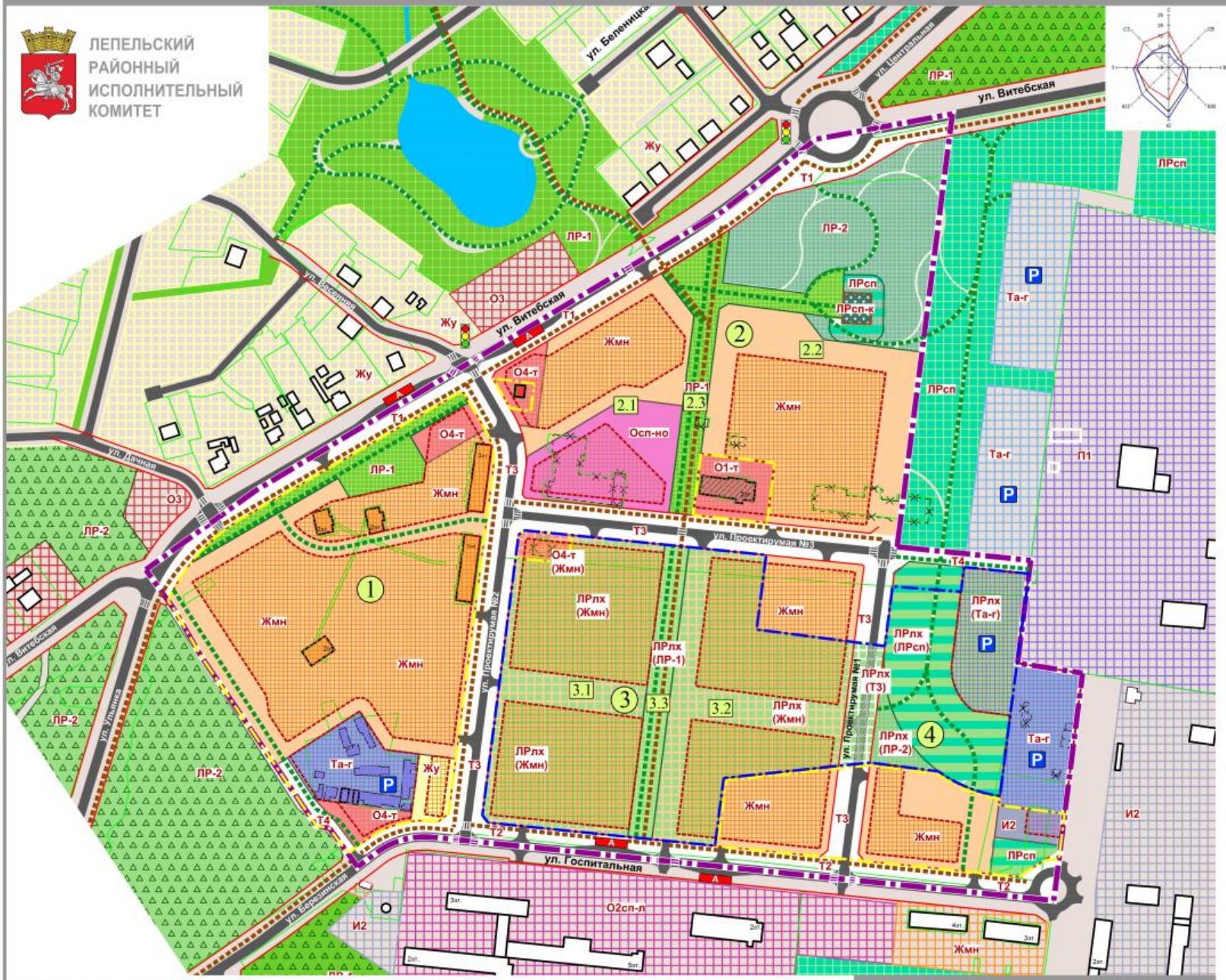
ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЙОНА МНОГОКВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ МИКРОРАЙОНА "СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ"

ЛЕПЕЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница детального планирования
- проектируемые красные линии улиц
- граница землепользований
- граница мемориала павшим воинам во время ВОВ
- граница 1-го этапа освоения (до 2025 года)
- граница перспективного освоения (после 2030 года)
- линия регулирования застройки
- застраиваемые территории (в границах линий регулирования застройки)
- номер планировочного образования
- номер планировочного элемента
- номер объекта по экспл. в границе проектирования
- номер объекта по экспл. за границей проектирования
- наименование функциональной зоны
- застройка, подлежащая сносу
- застройка за границей проектирования

Организациятранспортного движения:

- проезжая часть улиц
- проезжая часть улиц (после 2030 года)
- светофорное регулирование
- основные внутриквартальные пешеходные пути
- велодорожки
- остановочный пункт обществ. транспорта
- наземные гаражи

Функциональное назначение зон и объектов в границах проектирования

зона	сущ. застройка	
Жмн		- жилая многоквартирная
Жу		- жилая усадебная блокированная
Осп-но		- общественная научно-образовательная
О-т		- общественная торгово-бытовая
		- в т.ч. здания, подлежащие реконструкции
Та-г		- хранения автомобилей (боксовые гаражи)
И2		- инженерных сооружений

- ЛР-1 — озеленённые территории общего пользования (сквер, бульвар)
- ЛР-2 — озеленённые территории общего пользования (лесопарк)
- ЛРсп — территории насаждений специального назначения санитарно-защитных зон
- ЛРсп-к — территории захоронений (кладбище)
- ЛРлх (Жмн) — озеленённые территории Лепельского лесхоза, зарезервированные под жилищное строительство на перспективу (после 2030 года)
- О4-т (Жмн) — территории торгово-бытовых объектов, зарезервированные под жилищное строительство на перспективу (после 2030 года)
- ЛРлх (Та-г) — озеленённые территории Лепельского лесхоза, зарезервированные под строительство боксовых гаражей на перспективу (после 2030 года)
- ЛРлх (Т3) — озеленённые территории Лепельского лесхоза, зарезервированные под строительство улично-дорожной сети на перспективу (после 2030 года)
- ЛРлх (ЛР1) — озеленённые территории Лепельского лесхоза, зарезервированные под бульвар на перспективу (после 2030 года)
- ЛРлх (ЛР2) — озеленённые территории Лепельского лесхоза, зарезервированные под лесопарк на перспективу (после 2030 года)
- Т1-Т4 — зоны транспортной инфраструктуры (Т1 - магистральные улицы, Т2 - основные жилые улицы, Т3 - второстепенные улицы, Т4 - основные местные проезды)

Функциональное назначение зон за границей проектирования (согласно Генеральному плану г. Лепеля)

- жилая многоквартирная
- жилая усадебная
- общественный центр района
- лечебно-оздоровительная
- административно-деловая
- торговая
- промышленная
- инженерных сооружений
- хранения автомобилей
- озеленённые территории специального назначения
- парк
- лесопарк

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН

(СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

МИНСКГРАДО