**Перспективная программа**

**капитального ремонта жилищного фонда КУПП «Боровка» по Лепельскому району на 2019-2023 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес дома** | **Год постройки** | **Этажность** | **Материал стен** | **Общая площадь квартир жилых домов кв.м.** | **Год последнего капитального ремонта** | **Планируемый год проведения капитального ремонта** | **Планируемые виды работ** |
| д.Боровка, д.14 | 1990 | 5 | панельные | 3462 |  | 2019 | Ремонт отмостки; ремонт оголовков вентшахт; устройство кровельных зонтов; утепление вентшахт; замена кровельного покрытия; устройство молниезащиты |
| д.Боровка, д.5/2 | 1974 | 5 | блоки | 2980 |  | 2019 | Ремонт торцов и низа балконных плит; замена балконного ограждения; устройство зашивки ограждений лоджий; монтаж козырьков над входами в подъезд; устройство козырьков над входами в подвал; ремонт входов в подвал; замена отмостки; ремонт цоколя; замена оконных блоков в местах общего пользования; прочистка вентканалов; окраска входных дверей в подъезды; замена люков выхода на чердак; ремонт швов между ж.б. блоками; утепление чердачного перекрытия; устройство организованного водостока; ремонт крылец; замена трубопроводов и стояков сетей холодного водоснабжения и хозбытовой канализации; переустройство совмещенной кровли в чердачную с покрытием из а/ц листов; наращивание вентшахт; молниезащита |
| г.Лепель, ул.Данукалова, д.4,6 | 1954 | 2 | кирпичные | 759 |  | 2019 | Устройство крыльца; замена козырька; замена окон в подъездах; замена организованного наружного водостока; замена входных и тамбурных дверей; замена балконов и ограждений; устройство козырьков над балконами; замена люка выхода на кровлю; замена утеплителя в чердачном перекрытии; замена обрешетки и кровли; перекладка вентшахт; ремонт цоколя; ремонт штукатурки фасада; замена отмостки |
| г.Лепель, ул.Дзержинского, д.27 | 1969 | 2 | кирпичные | 319 |  | 2019 | Замена утеплителя чердачного перекрытия; ремонт стропильной системы; утепление вентшахт; устройство организованного водостока; устройство козырька; устройство площадки крыльца; замена оконных блоков; ремонт штукатурки цоколя; замена отмостки; устройство молниезащиты |
| г.Лепель, ул.Калинина, д.92 | 1988 | 5 | кирпичные | 2491 |  | 2019 | Замена оконных блоков; ремонт балконных плит; ремонт крылец и спусков в подвал; устройство козырьков над входами; устройство ограждения оконных проемов; замена существующего кровельного ковра;замена конструкции кровли; устройство карниза из кирпича; устройство наружного организованного водостока; устройство металлического ограждения кровли; перекладка вентшахт; прочистка вентканалов; ремонт штукатурки цоколя; замена отмостки |
| г.Лепель, ул.Борисовский тракт, д.132 | 1962 | 2 | кирпичные | 510 |  | 2019 | Замена покрытия кровли; замена утеплителя чердачного перекрытия; утепление вентшахт; перекладка вентшахт; устройство наружного организованного водостока; устройство ограждения кровли; замена люка-лаза; замена конструкций козырьков входов; ремонт балконов, замена ограждений и экранов балконов; устройство козырьков над балконами; ремонт цоколя и стен; частичный ремонт деревянных перекрытий второго этажа; замена окон в лестничных клетках; замена дверей входов в подъезды; ремонт крылец |
| г.Лепель, ул.Зеленая, д.9 | 1975 | 1 | щитовые, облиц.кирпичем | 135 |  | 2019 | Наружная отделка фасадов; замена кровли; замена зашивки фронтонов; устройство слуховых окон; устройство наружного организованного водостока; замена утеплителя чердачного перекрытия; замена облицовочного слоя веранды; устройство площадок входов в здание; устройство отмостки |
| д.Боровка, д.18 | 1991 | 5 | панельные | 3261 |  | 2019 | Ремонт межпанельных швов; ремонт цоколя; замена кровли; ремонт вентшахт; вывод канализационных стояков выше уровня кровли; устройство ограждения кровли; ремонт козырьков над входами в подъезд; замена покрытия козырьков над входами в подвал; ремонт отмостки; ремонт спусков в подвал; ремонт крылец входов |
| г.Лепель, ул.Зеленая, д.7а | 1984 | 2 | кирпичные | 428 |  | 2020 | Замена фронтонов; замена кровли; устройство ограждения кровли; ремонт цоколя; замена оконных и дверных проемов; перекладка вентшахт; усиление стропильной системы; устройство металлического ограждения кровли |
| г.Лепель, ул.Володарского, 63 | 1959 | 2 | кирпичные | 526 |  | 2020 | Усиление стропильных ног; замена утеплителя чердачного перекрытия; замена покрытия кровли; ремонт вентшахт; устройство организованного водостока; устройство ограждения кровли; замена люка на чердак; замена козырьков входов; ремонт цоколя и стен здания; замена оконных блоков на лестничных клетках; замена дверей входов в подъезды; устройство крылец входов;  |
| г.Лепель, ул.Володарского, 70 | 1959 | 2 | кирпичные | 574 |  | 2020 | Наружная отделка фасада; замена оконных блоков в лестничных клетках; ремонт отмостки и цоколя; замена козырьков входов в подъезд; перекладка вентшахт; замена кровли с устройством наружного организованного водоотвода; замена люка выхода на чердак; замена крылец и входных наружных дверных блоков; частичный ремонт наружных стен |
| г.Лепель, ул.Володарского, д.55 | 1963 | 2 | кирпичные | 559 |  | 2020 | Замена кровли; замена обрешетки; замена оголовков вентшахт; утепление вентшахт; замена утеплителя на чердаке; замена оконных блоков; замена входных и тамбурных дверных блоков; замена козырьков над входами в подъезды; ремонт цоколя |
| г.Лепель, ул.Володарского, д.57 | 1967 | 2 | кирпичные | 555 |  | 2020 | Замена кровли; замена оголовков вентшахт; утепление вентшахт; замена чердачного утеплителя; замена оконных блоков; замена входных и тамбурных дверных блоков; ремонт лестничных маршей; ремонт площадок входов; замена покрытия козырьков над входами; ремонт цоколя  |
| г.Лепель, ул.Зеленая, д.3 | 1973 | 2 | кирпичные | 345 |  | 2020 | Наружная отделка фасада; замена оконного блока в лестничной клетке; ремонт цоколя; ремонт козырька входа в подъезд; замена кровли; устройство наружного организованного водоотвода; ремонт входа в подъезд; замена входных наружных дверных блоков; устройство молниезащиты |
| д.Боровка, д.7 | 1935 | 4 | кирпичные | 2249 | 1954 | 2020 | Наружная отделка фасада; замена оконных блоков в подъездах; ремонт отмостки и цоколя; устройство козырьков над входами; замена кровли; устройство наружного организованного водоотвода; замена входных дверных блоков; ремонт крылец; устройство молниезащиты  |
| г.Лепель, ул.Оршанское шоссе, д.5 | 1982 | 2 | кирпичные | 428 |  | 2021 | Ремонт цоколя; замена оконных блоков в лестничных клетках; замена дверей входов в подъезд; перекладка вентшахт; усиление стропильной системы; замена кровельного покрытия; замена зашивки фронтонов; замена покрытия козырьков балконов и козырьков входов; устройство организованного наружного водостока; ремонт балконов; устройство палов балконов; устройство металлического ограждения балконов; устройство молниезащиты |
| д.Боровка, д.1 | 1935 | 4 | кирпичные | 2151 | 1954 | 2021 | Замена оконных блоков мест общего пользования; замена дверных блоков входов; ремонт цоколя; частичная покраска фасада; замена кровли с устройством ограждений и организованного водостока; устройство козырьков над входами в подъезды; устройство крылец; ремонт карнизов; утепление вентшахт; утепление чердачного перекрытия |
| г.Лепель, ул.Борисовский тракт, д.118 | 1951 | 2 | кирпичные | 310 |  | 2021 | Ремонт кровли; ремонт отмостки, цоколя с покраской; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; наружная отделка фасада; устройством наружного организованного водоотвода; ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов балконов; ремонт и утепление вентшахт; ремонт и замена внутридомовых инженерных сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения; замена люка выхода на кровлю |
| д.Боровка, д.2 | 1935 | 4 | кирпичные | 1905 | 1956 | 2021 | Замена оконных блоков в местах общего пользования; замена дверных блоков; замена деревянных дверей выхода на чердак; ремонт цоколя; частичная покраска фасада; замена покрытия кровли; устройство ограждений и организованного водостока; устройство металлических козырьков над входами в подъезды; устройство бетонных крылец;перекладка вентшахт; утепление вентшахт; утепление чердачного перекрытия |
| д.Заслоново, д.600 | 1978 | 5 | панельные | 2069 |  | 2021 | Замена покрытия крови; замена покрытия кровли козырьков входов в подъезд; замена плит покрытия над вентшахтами на зонтики металлические; замена оконных блоков в местах общего пользования; прочистка вентиляционных каналов; ремонт швов в наружных панелях; замена отмостки; замена дверей входов в здание; утепление вентканалов; ремонт балконов; ремонт приямков |
| г.Лепель, ул.Борисовский тракт, д.112 | 1977 | 3 | кирпичные | 1411 |  | 2021 | Ремонт цоколя; окраска цоколя; замена дверных блоков входов в подъезды; замена оконных блоков мест общего пользования; устройство организованного водостока;замена кровли; устройство парапетов и вентшахт; устройство ограждений лоджий; ремонт пола и стен лоджий; ремонт крылец |
| д.Межица, д.5/2 | 1964 | 4 | кирпичные | 1276 |  | 2021 | Замена покрытия кровли; замена ограждения; утепление вентиляционных шахт; ремонт козырьков; замена покрытия козырьков входов в подъезд; замена балконных плит с устройством ограждения и обшивкой металлопрофилем; замена оконных блоков в местах общего пользования; прочистка вентиляционных каналов; замена крылец; замена отмостки |
| д.Губино, д.3 | 1983 | 2 | панельные | 562 |  | 2022 | Замена деревянных окон в местах общего пользования, подвале; замена дверных блоков; замена люка выхода на кровлю; устройство стен лоджий; устройство ограждений лоджий; устройство пола лоджий; замена крылец; ремонт стыков стеновых панелей; устройство козырьков; устройство организованного водостока; ремонт цоколя; ремонт вентшахт; замена кровли; устройство молниезащиты |
| а/г Стаи, ул.Школьная, д.22 | 1991 | 4 | кирпичные | 611 |  | 2022 | Замена кровельного покрытия; замена утеплителя; ремонт оголовков вентшахт; утепление вентшахт; ремонт плит балконов и козырьков над балконами верхних этажей, козырька над входом; устройство полов балконов; замена ограждений балконов; замена люка выхода на кровлю; ремонт крыльца входа; ремонт цоколя; замена окон в лестничной клетке; замена дверей входов в подъезд; устройство молниезащиты |
| г.Лепель, ул.Интернациональная, д.50 | 1973 | 3 | кирпичные | 1082 |  | 2022 | Ремонт с покраской цоколя; замена оконных блоков мест общего пользования4 замена дверных блоков входов в здание; устройство организованного водостока; устройство рулонного покрытия кровли; замена утеплителя; устройство парапетов и вентшахт |
| д.Боровка, д.17 | 1991 | 5 | панельные | 4165 |  | 2022 | Ремонт межпанельных швов; ремонт цоколя с покраской; замена кровли; утепление кровли; ремонт вентшахт; устройство ограждения кровли; ремонт отмостки; ремонт спусков в подвал; ремонт крылец входов; замена окон и дверей в местах общего пользования; замена люков выхода на техэтаж; устройство молниезащиты |
| д.Заслоново, д.582 | 1978 | 5 | панельные | 2781 |  | 2022 | Замена покрытия кровли; замена покрытия кровли козырьков входов в подъезд; замена плит покрытия над вентшахтами на зонтики металлические; замена оконных блоков в местах общего пользования; прочистка вентиляционных каналов; ремонт швов в наружных панелях; замена отмостки; замена дверей входов в здание; утепление венканалов; ремонт балконов; ремонт крылец с установкой металлических ограждений |
| а/г Стаи, ул.Школьная, д.20 | 1988 | 4 | кирпичные | 650 |  | 2022 | Замена кровельного покрытия; замена утеплителя; замена облицовочного слоя кладки наружных стен; ремонт оголовков вентшахт; утепление вентшахт; ремонт плит балконов и плиты козырька входа; устройство полов балконов; замена ограждений балконов; замена люка выхода на кровлю; ремонт крыльца входа; ремонт цоколя; замена окон в лестничной клетке; замена дверей входов в подъезд; устройство молниезащиты |
| д.Заслоново, д.587 | 1979 | 5 | панельные | 2782 |  | 2022 | Ремонт кровли; ремонт панельных швов; замена дверных и оконных блоков во вспомогательных помещениях; ремонт козырьков входов в подъезды и подвалы; ремонт крылец; ремонт цоколя с покраской; ремонт отмостки; ремонт балконов; ремонт и замена внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения и водоотведения; замена люка выхода на кровлю; ремонт вентиляционных и дымовых каналов; устройство молниезащиты |
| д.Заслоново, д.538 | 1973 | 5 | кирпичные | 2888 |  | 2023 | Ремонт кровли; замена оконных блоков вспомогательных помещений; ремонт крылец; ремонт отмостки; ремонт и замена внутридомовых инженерных систем тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения; ремонт цоколя с покраской; замена люка выхода на кровлю; ремонт балконов; ремонт вентиляционных и дымовых каналов; устройство молниезщиты |
| д.Боровка, д.5/1 | 1972 | 5 | блоки | 2931 |  | 2023 | Ремонт кровли; замена оконных блоков вспомогательных помещений; ремонт крылец; ремонт отмостки; ремонт и замена внутридомовых инженерных систем тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения; ремонт цоколя с покраской; замена люка выхода на кровлю; ремонт балконов; ремонт наружной отделки фасада; ремонт вентиляционных и дымовых каналов; устройство молниезащиты  |
| д.Боровка, д.15 | 1990 | 5 | панельные | 4066,9 |  | 2023 | Ремонт кровли; замена оконных блоков вспомогательных помещений; ремонт крылец; ремонт отмостки; ремонт и замена внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения и водоотведения; ремонт цоколя с покраской; замена люка выхода на кровлю; ремонт балконов; ремонт панельных швов; ремонт козырьков входов в подъезды; ремонт козырьков над входами в подвалы; устройство молниезащиты; ремонт и замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг; замена (установка) теплообменников |
| д.Боровка, д.6 | 1935 | 5 | кирпичные | 2380,52 |  | 2023 | Ремонт кровли; замена оконных блоков вспомогательных помещений; ремонт крылец; ремонт отмостки; ремонт и замена внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения и водоотведения; ремонт цоколя с покраской; замена люка выхода на кровлю; ремонт отделки наружных стен; ремонт козырьков входов в подъезды; ремонт козырьков над входами в техподполье; устройство молниезащиты; ремонт и замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг |